

Kein Recht im angeblichen Rechtsstaat Schweiz !!!! – oder wann????

1976 wurden mit 3 Parteien gültige Land-Kauf-Verträge mit m²-Angaben abgeschlossen.
2020 zeigt sich immer noch, dass **diese Käufer seit 1976 täglich rechtswidrig / unrechtmässig ca. 163 m² unseres privaten Grundstückes benützen** mit Unterstützung der Bündner Gemeinde Trimmis, der Bündner Justiz und Behörden !

1976

Die Gemeindebehörde Trimmis erteilte:

Klaus Dieter Kruschel / Peter Seitz, beides Baufachleute - die Baubewilligung vor Grundstückskauf

	<u>Baubewilligung</u>	<u>Bau aber ohne Baukontrolle</u>	-	<u>Land-Kauf-Vertrag</u>
Klaus Kruschel	30.03.1976 für 520 m²			02.07.1976 526 m²
Peter Seitz	15.05.1976 für 520 m²			30.07.1976 530 m²

an **Johann Bättschi** nie eine Baubewilligung für das Haus Mittelweg 18 - diese fehlt auch 2020 noch.

	<u>keine Baubewilligung</u>	<u>Land-Kauf-Vertrag</u>
Bättschi / Remo und Heidi Pelliccioli-Melchior / seit 2018 Mathieu und Ivone Gajjean		30.07.1976 600 m²

1976/77

rechtswidriges Bauen: ohne Baukontrolle der Gemeinde, ohne Baubewilligung der Gemeinde, Aneignung nicht gekauften Eigentums (zuviel) = rechtswidrige Landnahme

1984

Einführung eidgenössisches Grundbuch: **Aussengrenzen des ursprünglichen Grundstückes sind richtig.**

1996

schriftliche Forderung aller Parteien: Einhaltung der gültigen Verträge von 1976 mit m²-Angaben und entsprechenden Grundstücksgrenzen.

1996-2020

Terror, Nötigung, kriminelle Handlungen gegen Land-Verkaufspartei-Nachfolger - **Prozesslawine durch Freimaurer Martin Buchli-Casper**, der sich **1997** öffentlich als Freimaurer vorstellte. Seine Nachfolger sowie die **bruderschaftlich verpflichtete Bündner Justiz** (Richter, Polizei, Staatsanwaltschaft, Rechtsanwälte) **und Behörde** unterstützt, begünstigt, beschützt, diese Nachbarn bis heute! Amtswillkür, Amtsmissbrauch etc.

2006

Feststellung: **Aussengrenzen seit 1976 sind richtig - Gesamtgrundstück 1976**
Innengrenzen seit 1976 sind falsch – nicht gültigen Verträgen entsprechend.

2007

Schriftliche Bestätigung des amtlichen Geometers : **Innengrenzen sind falsch.**

<u>Grundstück-Flächen :</u>	<u>amtlicher Geometer</u>	<u>gültige Verträge</u>		
Klaus Kruschel	532 m² -	526 m²	= Differenz	12 m²
Peter Seitz	575 m² -	530 m²	= Differenz	55 m²
Pelliccioli-Melchior	630 m² -	600 m²	= Differenz	30 m²

2014

Grenzfeststellungsklage von Land-Verkäufer-Partei eingereicht:
bleibt bei Regionalgericht Landquart Stefan Lechmann **bis 2018 unbearbeitet** -> **Bundesgerichtsrüge** .
Antwort Lechmanns: amtswillkürliche Abweisung der Klage -> die Beschwerde darüber liegt nun beim **Kantonsgericht** auch wieder **seit 30.8.2018 unbearbeitet!**

Seit 1976 sind und bleiben die Verträge gültig;
die Nachbarn etc. unterstützt durch die Bündner Justiz und die Behörden
missachten Schweizer Recht und Gesetz.